

PROCES - VERBAL

Încheiat, azi 17 decembrie 2020, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Sighișoara.

Lucrările ședinței sunt deschise de secretarul general al municipiului, doamna Bizo Anca, care anunță că ședința de consiliu se va desfășura în Sala Festivă din cadrul sediului Primăriei Municipiului Sighișoara, cu respectarea măsurilor de protecție prevăzute de lege. Anunță că la ședința de azi, din numărul total de 19 consilieri locali în funcție sunt prezenți toți cei 19 consilieri locali.

Întreabă dacă în legătură cu modul de redactare al hotărârilor și al procesului - verbal al ședinței ordinare din 26.11.2020, proces - verbal comunicat domnilor consilieri locali în format electronic, sunt obiecțiuni. Nu sunt.

Supune la vot procesul - verbal al ședinței ordinare din 26.11.2020. Se aprobă cu unanimitate de voturi procesul - verbal al ședinței ordinare din 26.11.2020, cu mențiunea că doamna consilier local Buzogany Erzsebet și domnul consilier local Duma Felix - Lucian nu participă la vot, având în vedere faptul că nu au fost prezenți la ședința de consiliu din data de 26.11.2020 din motive obiective.

Atrage atenția domnilor consilieri locali în legătură cu necesitatea respectării prevederilor art. 227 și art. 228 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu privire la existența unei stări de incompatibilitate sau a unui conflict de interese a aleșilor locali în situația adoptării unor hotărâri înscrise pe ordinea de zi a ședinței, consilierii având obligația să anunțe, înainte de a se intra în discuții, acest aspect.

În continuare, doamna secretar general menționează că materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 782/11.12.2020 de convocare în ședință ordinară, au fost puse la dispoziție prin intermediul poștei electronice la adresele menționate de către domnii consilieri locali. De asemenea, toate proiectele de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi, întrunesc condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, având avizele tuturor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sighișoara, cărora le-au fost solicitate, precum și rapoartele de specialitate ale compartimentelor de specialitate din instituție și cărora le-au fost solicitate întocmirea acestor rapoarte, fiind atașate toate documentele însoțitoare ale acestor proiecte. Suplimentar față de ceea ce este înscris pe proiectul ordinii de zi, executivul a mai comunicat prin intermediul poștei electronice la adresele menționate de către domnii consilieri locali, încă 4 puncte, respectiv 4 proiecte de hotărâre, proiecte care întrunesc condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, având avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sighișoara, cărora le-au fost solicitate, precum și rapoartele de specialitate ale compartimentelor de specialitate din instituție și cărora le-au fost solicitate. Dacă se va aproba introducerea acestora pe proiectul ordinii de zi ele se vor discuta, în caz contrar, se vor discuta cele comunicate cu proiectul ordinii de zi, anexă a dispoziției de convocare, în urma aprobării ordinii de zi.

Anunță că în conformitate cu Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului local Sighișoara, ședința de astăzi va fi condusă de domnul consilier local Gall Ernő căruia îi dă cuvântul.

La ședință participă doamna Marian Adrian - Paula, șef birou - Biroul Buget, Contabilitate, Salarizare, domnul Bădulescu Aurelian, inspector - Compartimentul Protecție civilă, Protecția muncii, doamna Curuți - Popa Ioana, consilier personal al domnului primar, doamna Muntean Doralina, jurist - S.C. Apă Termic Transport S.A., domnul Ferezan Claudiu - Aurelian, director economic - S.C. Apă Termic Transport S.A., doamna Radu Anca Maria - reprezentant presa locală.

Președintele de ședință anunță că pe lângă ordinea de zi comunicată de executiv, așa cum preciza și doamna secretar general, în plus pe ordinea de zi a ședinței ordinare sunt patru puncte suplimentare

Intervine doamna consilier local Buzogany Erzsebet care precizează cu referire la punctele suplimentare de pe proiectul ordinii de zi că în baza Regulamentului de funcționare al Consiliului Local Sighișoara la art. 35 alin. (1) se spune că suplimentarea ordinii de zi se face numai pentru probleme urgente, care nu pot fi amânate până la ședința următoare. Constată cu regret că și în acest mandat se încearcă introducerea unor puncte suplimentare uneori nejustificat, chiar și înainte cu o oră de începerea lucrărilor ședinței de consiliu. Personal este de acord cu punctele suplimentare, dacă sunt temeinic

justificate. Nu contestă proiectele de hotărâre în sine, ci locul lor pe lista punctelor suplimentare. Se cunoaște faptul că materialele de ședință care privesc punctul 1 suplimentar au fost finalizate de foarte mult timp (n.n. proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Apă Termic Transport S.A. pe anul 2020), nu vede motivul pentru care nu a fost introdus pe ordinea de zi inițială cu cel puțin 5 zile înainte de ședință, conform art. 31 alin. (3) din același regulament. Ținând cont de aceste aspecte precum și de punctele suplimentare 3 și 4, respectiv proiectul de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 182/16.09.2020, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. și proiectul de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe din fondul locativ și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 161/27.08.2020, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ al Municipiului Sighișoara, propune ca aceste puncte suplimentare să fie votate separat, fiecare proiect de hotărâre în parte.

Domnul Primar cu referire la materialele de ședință ale punctelor suplimentare ale ședinței ordinare din 17 decembrie 2020, precizează că acestea au fost trimise consilierilor locali și postate pe site-ul instituției în data de 16 decembrie 2020. Nu are cunoștință de nici un proiect de hotărâre care să fi fost introdus cu o oră înaintea începerii ședinței de consiliu

Doamna consilier local Buzogany Erzsebet arată că proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Apă Termic Transport S.A. pe anul 2020, de la punctul 1 suplimentar, a fost pe ordinea de zi a ședinței din data de 8 decembrie 2020 (n.n. corect din 26.11.2020) materialul de ședință este același

Domnul Primar menționează că proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Apă Termic Transport S.A. pe anul 2020, nu a fost aprobat în ședința anterioară, fiind respins, în urma supunerii la vot. Materialul de ședință a rămas același pentru că în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. Apă Termic Transport S.A., din care toți consilierii locali fac parte de drept, chiar dacă au fost alți consilieri în acel mandat, s-a votat! Și s-a văzut ceea ce s-a votat! Nu se poate trece peste acea ședință, pentru că în ședința respectivă au fost votate și însușite de către Adunarea Generală a Acționarilor niște documente, cum ar fi rectificarea, inclusiv s-a văzut au fost acordate criteriile de performanță pentru managerul societății și Consiliul de administrație. Acel proiect nu poate fi modificat pentru că a fost redactat și votat în Adunarea Generală a Acționarilor înainte de validarea tuturor mandatelor consilierilor, înaintea datei de 22 octombrie. Dânsul nu poate modifica documente pe care le-a găsit în instituție într-o anumită formă. Cu aceste situații vor fi nevoiți să meargă până la capăt, chiar dacă sunt sau nu agreeate anumite lucruri, ele din păcate nu se pot regla în luna decembrie. Au fost o serie de probleme care au determinat amânarea alegerilor, nici măcar nu au trecut două luni de când au fost investiți Sunt lucruri care nu se pot corecta în acest moment. A anunțat din timp că ședința ordinară a lunii decembrie nu va avea loc în data de 24 decembrie, ci mai repede, pe 17 decembrie, fiind clar faptul că vor exista proiecte de hotărâre care nu vor putea intra pe ordinea de zi a ședinței, urmând a fi introduse suplimentar pe ordinea de zi, și dă exemplul punctul 3 și 4 suplimentar, respectiv, proiectul de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 182/16.09.2020, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. și, respectiv, proiectul de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe din fondul locativ și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 161/27.08.2020, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ al Municipiului Sighișoara, care sunt foarte importante. Dânsul dorește ca aceste repartiții, după ședința de consiliu să se facă cât mai repede. Consideră că există o motivare pentru faptul că aceste proiecte de hotărâre sunt introduse suplimentar pe ordinea de zi, au o importanță De asemenea, punctul 2 suplimentar, respectiv, proiectul de hotărâre privind anularea obligațiilor fiscale datorate de debitorii, persoane juridice, radiați din registrele în care au fost înregistrați potrivit legii ca urmare a unor hotărâri judecătorești rămase definitive și irevocabile, proiect unde Consiliul local trebuia să ia act de sentințe judecătorești rămase definitive. Dânsii nu pot discuta sau analiza hotărârile instanțelor judecătorești. Fiind final de an, s-a gândit ca această ședință să fie ultima, o ședință festivă de încheiere a anului pentru Consiliul Local, să nu mai fie convocată încă o ședință

extraordinară între sărbători. Acesta a fost motivul, departe de dânsul gândul de a folosi practici din alt domeniu sau din trecut. Dorința dânsului este de a evolua, nu de a continua ceea ce a fost înainte. Diferența se simte, însă, fiind foarte mulți dintre consilieri la primul mandat, nu pot compara, nu pot simți, care este diferența de abordare dintre primar și Consiliul local din acest mandat Nu există informație care să fi fost solicitată și care să nu fie transmisă. Existau perioade lungi de timp, chiar de 6 luni de zile, un an de zile de așteptare, pentru anumite documente pe care dânsul le-a solicitat în scris. Roagă să se înțeleagă că între executiv și legislativ trebuie să existe o colaborare, pentru că dânsul nu-și dorește altceva decât binele orașului. Este pe această poziție pentru Sighișoara și este convins de bunele intenții ale domnilor consilieri locali. În acest sens, îi invită să lase în urmă trecutul. Chiar dacă anumite chestiuni par similare cu ceea ce a fost în anii trecuți, este o simplă coincidență. Există situații care din păcate nu sunt în asentimentul dânsului în totalitate, dar nici nu pot fi schimbate în momentul de față. Nu are nimic împotriva votului la proiectele de hotărâre introduse suplimentar pe ordinea de zi, pe fiecare proiect în parte. Este decizia legislativului ce proiecte rămân pe ordinea de zi. Pentru punctul 1 suplimentar, proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Apă Termic Transport S.A. pe anul 2020, a fost o nouă Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. Apă Termic Transport S.A. la începutul săptămânii, în data de 14 decembrie 2020 (n.n. după convocarea consilierilor locali în ședința ordinară din 17.12.2020). În urma discuțiilor din acea adunare generală, a fost informat că s-a anunțat că acest proiect de hotărâre va intra suplimentar pe ordinea de zi. Întreabă care dintre consilierii locali au participat la ședință pentru a-i confirma sau infirma acest lucru?

Domnul consilier local Stupariu Călin arată că lucrurile nu au stat chiar așa, considerând că a fost o simulare a Adunării Generale a Acționarilor a S.C. Apă Termic Transport S.A., unde de fapt s-au adunat pentru a fi informați, să li se prezinte și diverse Este exclus să poată spune că au votat sau nu ceva. Faptul că s-a dat de înțeles că se poate pune pe ordinea de zi acest proiect ca punct suplimentar, în consecință, votul va fi pe măsură. Rămâne la idea că măcar formularea hotărârii putea fi schimbată! În urmă cu două zile (n.n. în data de 15 decembrie 2020) a primit pe email procesul - verbal al ședinței din data de 26 noiembrie 2020. În ședința respectivă intervenția dânsului a fost destul de clară, precizând că suplimentarea cu suma de 10.600.000 lei, reprezintă pe lângă suma existentă un plus de încă 10 milioane. Nu a existat nici măcar curiozitatea ca acest proiect de hotărâre să fie schimbat. Știe că nu era posibil pentru că era necesară semnătura domnului Mălăncrăvean Ovidiu - Dumitru și era greu Din punctul dânsului de vedere, luni a fost "o șuetă cu consilierii", nu s-a votat nimic, iar răspunsul la faptul că am fi sau nu de acord ca acest proiect de hotărâre să fie introdus pe ordinea de zi ca punct suplimentar, se va vedea în urma votului.

Președintele de ședință se adresează doamnei consilier local Buzogany Erzsebet pe care o întreabă dacă își menține propunerea prezentată anterior? Doamna consilier local Buzogany Erzsebet îi răspunde că, da!

În continuare, președintele de ședință supune la vot propunerea formulată de doamna consilier local Buzogany Erzsebet, adică, fiecare proiect de hotărâre de pe lista suplimentară a proiectului ordinii de zi, să fie votat în parte. Se aprobă cu unanimitate de voturi propunerea formulată de doamna consilier local Buzogany Erzsebet.

Supune la vot punctul 1 propus suplimentar, respectiv, proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Apă Termic Transport S.A. pe anul 2020. Cu 1 vot "pentru" al domnului consilier local Țițeu Nicolae și 18 voturi "împotriva", nu se aprobă introducerea acestui proiect de hotărâre, ca punct suplimentar pe ordinea de zi.

Supune la vot punctul 2 propus suplimentar, respectiv, proiectul de hotărâre privind anularea obligațiilor fiscale datorate de debitorii, persoane juridice, radiati din registrele în care au fost înregistrați potrivit legii ca urmare a unor hotărâri judecătorești remase definitive și irevocabile. Cu 9 voturi "pentru", 6 "abțineri" a doamnei consilier local Pajint - Fritsch Monica - Luciana și ale domnilor consilieri locali: Fiscu Constantin - Mihai, Reiter Volker, Baier Hans - Werner, Chețan Daniel și Moiseș Florian Dan (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotriva) și 2 voturi "împotriva" al doamnei consilier local Türk Michaela și al domnului consilier local Stupariu Călin, nu se aprobă introducerea acestui proiect de hotărâre, ca punct suplimentar pe ordinea de zi.

Supune la vot punctul 3 propus suplimentar, respectiv, proiectul de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 182/16.09.2020, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. Se aprobă cu unanimitate de voturi, introducerea acestui proiect de hotărâre, ca punct suplimentar pe ordinea de zi.

Supune la vot punctul 4 propus suplimentar, respectiv, proiectul de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe din fondul locativ și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 161/27.08.2020, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ al Municipiului Sighișoara. Se aprobă cu unanimitate de voturi, introducerea acestui proiect de hotărâre, ca punct suplimentar pe ordinea de zi.

Date fiind aceste aspecte, se pune la vot următoarea

ORDINE DE ZI :

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea consumului maxim lunar de carburant pentru anul 2021, pentru microbuzul de transport școlar marca Opel Movano, tip 16+1 locuri, aflat în administrarea Direcției de Asistență Socială Sighișoara
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al unității administrativ - teritoriale pe anul 2020
3. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli, pe anul 2020, al S.C. Ecoserv Sig S.R.L.
4. Proiect de hotărâre privind modificarea unui contract de închiriere
5. Proiect de hotărâre pentru abrogarea art. 6 din Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 137/30.07.2020 privind preluarea unor contracte de închiriere
6. Proiect de hotărâre privind intabularea dreptului de proprietate publică și privată a Municipiului Sighișoara asupra unor imobile – terenuri
7. Proiect de hotărâre privind intabularea dreptului de proprietate publică a Municipiului Sighișoara asupra unui imobil de natură teren și concesionarea directă a unui teren în vederea edificării unui balcon
8. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul, monument istoric din Municipiul Sighișoara, str. Tâmplarilor nr. 4
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii directe a unui teren aferent construcției – spațiu cu altă destinație decât locuință
10. Proiect de hotărâre privind preluarea și ulterior prelungirea unui contract de închiriere, încheiat cu o persoană juridică
11. Proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane juridice
12. Proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane fizice
13. Proiect de hotărâre privind preluarea unor contracte de închiriere încheiate cu persoane fizice și, ulterior, prelungirea acestora
14. Proiect de hotărâre privind preluarea unor contracte de închiriere și ulterior modificarea acestora
15. Proiect de hotărâre privind intabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Sighișoara asupra unui imobil – teren, preluarea unui contract de închiriere și ulterior modificarea acestuia
16. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației topo - cadastrale de dezmembrare a imobilului de natură teren intravilan, situat în Municipiul Sighișoara, tronson din str. Viilor

împreună cu cele 2 puncte suplimentare votate și aprobate a fi introduse pe proiectul ordinii de zi din cele patru propuse, respectiv,

1. Proiect de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 182/16.09.2020, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.

2. Proiect de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe din fondul locativ și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 161/27.08.2020, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ al Municipiului Sighișoara.

Se aprobă ordinea de zi, împreună cu cele 2 puncte suplimentare aprobate și votate a fi introduse pe ordinea de zi, cu unanimitate de voturi.

La punctul 1 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea consumului maxim lunar de carburant pentru anul 2021, pentru microbuzul de transport școlar marca Opel Movano, tip 16+1 locuri, aflat în administrarea Direcției de Asistență Socială Sighișoara.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției de Asistență Socială Sighișoara.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 208/17 decembrie 2020 privind aprobarea consumului maxim lunar de carburant pentru anul 2021, pentru microbuzul de transport școlar marca Opel Movano, tip 16+1 locuri, aflat în administrarea Direcției de Asistență Socială Sighișoara.**

La punctul 2 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al unității administrativ - teritoriale pe anul 2020.

Se dă cuvântul doamnei Marian Adriana - Paula, șef birou, pentru a prezenta, Raportul de specialitate al Biroului Buget, Contabilitate, Salarizare.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este nefavorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este nefavorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai cu privire la alocarea celor 600 mii lei din bugetul general al U.A.T. pentru S.C. Apă Termic Transport S.A., ca urmare a rectificării bugetului general al unității administrativ - teritoriale pe anul 2020, arată că a parcurs materialele de ședință cu documentele puse la dispoziție de conducerea S.C. Apă Termic Transport S.A. și pentru informarea Consiliului local și a cetățenilor din Sighișoara arată că din punctul dânsului de vedere S.C. Apă Termic Transport S.A. este o firmă offshore, adică încasează subvenții de la municipiul Sighișoara și plătește taxe și impozite în comuna Albești, ceea ce nu i se pare în regulă. Anual, cetățenii municipiului Sighișoara plătesc acestei societăți, aproximativ suma de 1.200.000 mii euro, subvenția pentru transport, din care S.C. Apă Termic Transport S.A. o parte din impozitul pe salariu, T.V.A. defalcat, ș.a.m.d. îl virează comunei Albești. În ultimii 10 ani, după o socoteală nu foarte precisă, comuna Albești a primit de la S.C. Apă Termic Transport S.A. suma de aproximativ un milion de euro. Veniturile societății din vânzarea билетelor până în luna octombrie 2020 sunt de aproximativ 874.000 mii lei. Veniturile din subvenție până în luna octombrie 2020, sunt de 5.375.000 lei. Consiliul Local Sighișoara, consideră că este foarte normal să subvenționeze transportul în comun și trebuie dus mai departe acest lucru. S.C. Apă Termic Transport S.A. are 100 de angajați, din care doar 60 dintre aceștia deservește transportul public de călători. Din cei 60 de angajați, doar 24 sunt șoferi. Menționează că pe fluturașul de salariu pentru luna noiembrie 2020 al unui șofer,

angajat la S.C. Apă Termic Transport S.A., fluturaș pe care-l deține, pentru 160 de ore lucrate, 20 de zile, cu ture de noapte, sporuri, salariul brut al acestui angajat este de 3.400 lei, iar net a primit în luna noiembrie 2020, suma de 1.990 lei, plus tichete de masă de 300 lei impozabile, în condițiile în care la personalul TESA, salariul mediu brut este de 4.600 lei, iar salariul managerului acestei societăți este de aproximativ 14.000 lei. Nu consideră normală lipsa de transparență a acestei societăți! Se adresează domnului primar, cu referire la Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. Apă Termic Transport S.A. din data de 14 decembrie 2020, menționând că le-a fost solicitat bugetul societății pe departamente. Probabil nu toate departamentele din societate trebuie să primească subvenție pe transport și să fie cumva subvenționate și alte departamente din societate și nu au primit ceea ce au solicitat.

Între timp reprezentanții S.C. Apă Termic Transport S.A. prezenți la ședința de consiliu, părăsesc sala de ședință.

Continuă domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai și arată că a văzut o situație statistică pe anul 2019, unde se spune că au fost 3.800.000 de călătorii/an. Împărțite la 365 de zile rezultă 10.500 călătorii/zi, ceea ce îl determină să nu poată trage nici o concluzie în acest sens. Având în vedere suma mare de bani încasată de S.C. Apă Termic Transport S.A., consideră că și salariile societății ar trebui să fie publice, asemenea funcționarilor publici. Cetățeanul din Sighișoara trebuie să știe exact unde se duc și cum sunt folosiți banii săi. Date fiind aceste aspecte, la proiectul de hotărâre, propune un amendament cu privire la retragerea rectificării sumei de 600 mii lei pentru S.C. Apă Termic Transport S.A.

Domnul Primar cu privire la S.C. Apă Termic Transport S.A., arată că dânsul a primit înscris că s-a discutat acest aspect și faptul că proiectul de hotărâre va intra pe ordinea de zi. Proiectul de hotărâre a fost introdus pe ordinea de zi, suplimentar, însă din punctul dânsului de vedere subiectul cu privire la acest aspect, este închis. Situația S.C. Apă Termic Transport S.A. nu este un lucru nou, dânsul fiind surprins de faptul că se descoperă în anul 2020, lucruri pe care dânsul personal le-a invocat de mai bine de patru ani. Dat fiind faptul că suntem la finalul anului 2020, au existat hotărâri ale Consiliului local, hotărâri ale Adunării Generale a Acționarilor, ale Consiliului de administrație al societății, toate acestea aprobate de către unii dintre consilierii locali prezenți în sală. Consideră această situație ușor ridicolă. Nu are nimic împotriva reorganizării, eficientizării societății. Cât privește transportul, este de acord cu numărul șoferilor, însă în cazul mecanicilor trebuie văzut care este numărul lor..... Cu referire la transmiterea on-line a ședinței arată că această ședință poate că este urmărită de persoane care lucrează la S.C. Apă Termic Transport S.A. și care poate "șin în spate S.C. Apă Termic Transport S.A.", de aceea consideră că nu este nimerit ca înainte de sărbători aceștia să se gândească dacă vor mai avea sau nu, un loc de muncă din ianuarie anul viitor..... Fără o analiză clară a acestei situații, fără cunoașterea tuturor detaliilor, nu se pot lua asemenea decizii, pentru că dânsul însuși nu este mulțumit cum se derulează lucrurile la S.C. Apă Termic Transport S.A. Invită să se vadă Adunările Generale ale Acționarilor inclusiv ultima, unde U.I.P.S. la acea ședință, nu a participat intenționat și nu a votat. Roagă să se vadă unele hotărâri de care unele formațiuni politice astăzi se dezic în momentul de față se poate face un bilanț, având la îndemână numai ceea ce există. Este imperios necesară o proiecție atât pentru S.C. Apă Termic Transport S.A., cât și pentru restul orașului a ceea ce se dorește, dar la acest aspect, trebuie să se lucreze cu date concrete. Atrage atenția asupra creării unor dezechilibre mari. Este inoportun să se intervină la sfârșitul anului. Lucrurile trebuie gândite, discutate, analizate pentru bugetul de anul viitor, dar trebuie să se țină cont de faptul că sunt anumite lucruri care trebuie reglate fin. A auzit zvonuri cum că S.C. Apă Termic Transport S.A. poate lucra în pierdere nefiind nici o problemă. Personal, dorește reînnoirea parcului auto. În condițiile în care se vor înregistra pierderi, vor fi finanțări mai puține, credite de asemenea, aceste acțiuni vor avea repercursiuni asupra noastră. Cât privește transparența cu privire la publicarea salariilor, doamna secretar general poate da lămuriri

Doamna secretar general precizează că, mai întâi, dorește să fie lămurite două aspecte. S-a sugerat formularea unui amendament cu retragerea rectificării pentru S.C. Apă Termic Transport S.A. Proiectul de hotărâre nu este pe ordinea de zi și nu face obiectul acestei ședințe. În cazul în care, domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai solicită retragerea proiectului privind aprobarea rectificării bugetului general al unității administrativ - teritoriale pe anul 2020 de pe ordinea de zi, dorește să-i comunice domnului consilier local că potrivit dispozițiilor legale, retragerea de pe ordinea de zi a unui proiect de hotărâre odată aprobat și care a intrat în discuția plenului ședinței de Consiliul Local, este apanajul inițiatorului

acestui proiect de hotărâre, respectiv, în cazul de față, domnului Primar. Dacă domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai dorește formularea unui amendament, așa cum legea impune, că asupra proiectelor de hotărâre supuse dezbaterii se formulează amendamente, prin care se modifică sau se completează proiectele de hotărâre, existând amendamente de fond și de formă, în această situație în care se dorește formularea unui amendament, vrea să știe concret ce anume se modifică, care articol, anexă, capitol bugetar, subcapitol bugetar, care cheltuială, la care venit? Cum se va face hotărârea, pentru că dânsa în urma votului va trebui să întocmească hotărârea. Trebuie să știe clar ce anume se modifică, pentru că dacă se scoate din buget o sumă trebuie să știe, unde se pune, ce se întâmplă cu ea. În acest fel, trebuie formulat un amendament. În altă ordine de idei, în dispoziția de convocare, la unul dintre articole există stipulată posibilitatea formulării de amendamente. Dacă în urmă cu o zi, consilierii au avut ședință de comisie, întrebă de ce nu au venit cu un amendament în forma propusă, la dânsa, pentru a-i putea ajuta, eventual, la formularea lui, dacă se impunea, astfel încât, în urma supunerii la vot a proiectului de hotărâre să fie adoptată o hotărâre, care să poată fi pusă în aplicare, nu numai doar așa, să fie o hotărâre. În ceea ce privește salariile celor de la S.C. Apă Termic Transport S.A., aceasta este o societate comercială. Pentru salariile care se aplică în administrație, există o reglementare legală, Legea nr. 153/2017 aplicată bugetarilor, nefiind valabilă în cazul societăților comerciale. O societate comercială își stabilește salariul, modul în care plătește și acordă salariul pentru acei salariați raportat la salariul minim brut care este aprobat anual de guvern. În cazul instituțiilor publice există o legislație care a obligat într-un anumit termen, să fie stabiliți coeficienți în baza cărora se fac plățile acestor salarii. Nu se va putea pretinde, obliga, o societate comercială să aibă aceleași drepturi salariale sau prin asimilare, să fie aplicate aceleași drepturi salariale precum la o instituție publică, numai dacă acea societate hotărăște acest lucru.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai intervine și spune că în acest caz, nu a dorit altceva decât cei de la S.C. Apă Termic Transport S.A să fie transparenți....

Doamna secretar general menționează că acest cuvânt "transparență" se folosește foarte des și s-ar putea ca unii să-l confunde cu faptul că nu le-au fost puse la dispoziție informații, că nu li se dau toate documentele, etc. Instituția noastră, în ceea ce privește transparența, consideră că a fost suficient de transparentă. Fiecare dintre consilierii locali, ori de câte ori au solicitat informații de la dânsa, nu a refuzat nimic, le-au fost puse la dispoziție. Noi ca instituție, respectăm transparența. Domnii consilieri locali fiind membrii în Adunarea Generală a Acționarilor pot face ca acest lucru pe viitor, să insiste, să se întâmple și la nivelul acestei societăți, însă aceasta este cu totul altceva.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai anunță că își retrage amendamentul formulat anterior.

Nemaifiind alte discuții, președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 18 voturi "pentru" și 1 vot "împotriva" al domnului consilier local Stupariu Călin și se adoptă **hotărârea nr. 209/17 decembrie 2020 privind aprobarea rectificării bugetului general al unității administrativ - teritoriale pe anul 2020.**

La punctul 3 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli, pe anul 2020, al S.C. Ecoserv Sig S.R.L.

Se prezintă Raportul de specialitate al S.C. Ecoserv Sig S.R.L.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 210/17 decembrie 2020 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli, pe anul 2020, al S.C. Ecoserv Sig S.R.L.**

La punctul 4 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind modificarea unui contract de închiriere.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Doamna consilier local Pajint - Fritsch Monica - Luciana anunță că nu participă la vot.

Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 211/17 decembrie 2020 privind modificarea unui contract de închiriere**. Doamna consilier local Pajint - Fritsch Monica - Luciana nu participă la vot.

La punctul 5 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre pentru abrogarea art. 6 din Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 137/30.07.2020 privind preluarea unor contracte de închiriere.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 212/17 decembrie 2020 pentru abrogarea art. 6 din Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 137/30.07.2020 privind preluarea unor contracte de închiriere**.

La punctul 6 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind intabularea dreptului de proprietate publică și privată a Municipiului Sighișoara asupra unor imobile – terenuri.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 213/17 decembrie 2020 privind intabularea dreptului de proprietate publică și privată a Municipiului Sighișoara asupra unor imobile – terenuri**.

La punctul 7 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind intabularea dreptului de proprietate publică a Municipiului Sighișoara asupra unui imobil de natură teren și concesionarea directă a unui teren în vederea edificării unui balcon.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 214/17 decembrie 2020 privind intabularea dreptului de proprietate publică a Municipiului Sighișoara asupra unui imobil de natură teren și concesionarea directă a unui teren în vederea edificării unui balcon.**

La punctul 8 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul, monument istoric din Municipiul Sighișoara, str. Tâmplarilor nr. 4.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 215/17 decembrie 2020 privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul, monument istoric din Municipiul Sighișoara, str. Tâmplarilor nr. 4.**

La punctul 9 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii directe a unui teren aferent construcției – spațiu cu altă destinație decât locuință.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Doamna consilier local Buzogany Erzsebet cu privire la citirea de către președintele de ședință a proiectelor de hotărâre în plenul ședinței, consideră că este suficient dacă este citit titlul hotărârii respective.

Președintele de ședință o consultă pe doamna secretar general cu privire la acest aspect.

Doamna secretar general arată că nu este nevoie ca textul hotărârii să fie citit în plenul ședinței pentru că materialele de ședință au fost comunicate domnilor consilieri locali. Din punctul dânzei de vedere, din moment ce există avizele comisiilor de specialitate din Consiliul Local se presupune că se cunoaște conținutul hotărârii și nu crede că ar mai fi nevoie să se dea citire. Recomandă domnului președinte de ședință să citească numai titlul hotărârii, avizele comisiilor de specialitate, iar în condițiile în care nu sunt discuții, să supună la vot proiectul de hotărâre și dacă sunt discuții, să se discute.

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 216/17 decembrie 2020 privind aprobarea închirierii directe a unui teren aferent construcției – spațiu cu altă destinație decât locuință.**

La punctul 10 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind preluarea și ulterior prelungirea unui contract de închiriere, încheiat cu o persoană juridică.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 217/17 decembrie 2020 privind preluarea și ulterior prelungirea unui contract de închiriere, încheiat cu o persoană juridică.**

La punctul 11 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane juridice.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 218/17 decembrie 2020 privind prelungirea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane juridice.**

La punctul 12 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane fizice.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 219/17 decembrie 2020 privind prelungirea unor contracte de închiriere, încheiate cu persoane fizice.**

La punctul 13 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind preluarea unor contracte de închiriere încheiate cu persoane fizice și, ulterior, prelungirea acestora.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.
Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 220/17 decembrie 2020 privind preluarea unor contracte de închiriere încheiate cu persoane fizice și, ulterior, prelungirea acestora.**

La punctul 14 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind preluarea unor contracte de închiriere și ulterior modificarea acestora.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 221/17 decembrie 2020 privind preluarea unor contracte de închiriere și ulterior modificarea acestora.**

La punctul 15 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind intabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Sighișoara asupra unui imobil – teren, preluarea unui contract de închiriere și ulterior modificarea acestuia.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 222/17 decembrie 2020 privind intabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Sighișoara asupra unui imobil – teren, preluarea unui contract de închiriere și ulterior modificarea acestuia.**

La punctul 16 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind însușirea documentației topo - cadastrale de dezmembrare a imobilului de natură teren intravilan, situat în Municipiul Sighișoara, tronson din str. Viilor.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 223/17 decembrie 2020 privind însușirea documentației topo - cadastrale de dezmembrare a imobilului de natură teren intravilan, situat în Municipiul Sighișoara, tronson din str. Viilor.**

Se continuă cu cele 2 puncte suplimentare aprobate a fi introduse pe ordinea de zi, respectiv punctul 1 și punctul 2.

La punctul 1 suplimentar, aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 182/16.09.2020, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 224/17 decembrie 2020 privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 182/16.09.2020, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.**

La punctul 2 suplimentar, aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe din fondul locativ și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 161/27.08.2020, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ al Municipiului Sighișoara.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Administrarea patrimoniului.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 225/17 decembrie 2020 privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe din fondul locativ și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 161/27.08.2020, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ al Municipiului Sighișoara.**

Se trece la diverse.

Domnul consilier local Stupariu Călin cu privire la cele două proiecte de hotărâre, respectiv cel privind aprobarea rectificării bugetului general al unității administrativ - teritoriale pe anul 2020 și cel privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Apă Termic Transport S.A. pe anul 2020, îl felicită pe domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai pentru intervenția sa cu privire la rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Apă Termic Transport S.A., însă este surprins de faptul că nu a reușit să formuleze acel amendament, un amendament simplu, era vorba de capitolul 84.02, 84.03, suma de 600 mii lei. Este surprins de asemenea, că doamna secretar general Bizo Anca nu l-a ajutat în formularea acestui amendament. Intervenția sa are ca scop obținerea unui răspuns la următoarea întrebare dat fiind faptul că suntem în faza în care a fost aprobată rectificarea bugetului general al U.A.T. Pe de o parte, va fi alocată o subvenție pentru transportul în comun, cu alte cuvinte "bani iese undeva până la intersecție", însă în același timp, a fost respins proiectul privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Apă Termic Transport S.A.? Dorește să știe ce se întâmplă? Cine îi va răspunde cu privire la acest aspect?

Președintele de ședință intervine și spune că în plenul ședinței a fost respinsă introducerea pe ordinea de zi a ședinței a proiectului de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Apă Termic Transport S.A.

Domnul consilier local Stupariu Călin este de acord, însă spune că în același timp, a fost votat proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al unității administrativ - teritoriale pe

anul 2020, iar în această rectificare este cuprinsă printre altele și acordarea unei subvenții de 600 mii lei pentru S.C. Apă Termic Transport S.A.

Domnul Primar se adresează domnului consilier local Stupariu Călin și precizează că domnul consilier local a avut această discuție cu doamna Marian Adriana – Paula, care i-a explicat că acești bani, nu au legătură cu salariile.

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că nu a făcut referire la salarii.....

Continuă domnul Primar și spune că ambele decizii au fost luate de către Consiliul Local, de aceea a menționat mai devreme faptul că la primul punct suplimentar propus pe ordinea de zi, dar neaprobat fi introdus, respectiv la proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Apă Termic Transport S.A. pe anul 2020, ar trebui să se gândească ce vor face, pentru că este închiderea anului, există hotărâri și acolo ale Adunării Generale a Acționarilor și ale Consiliului de administrație. Există un sindicat al S.C. Apă Termic Transport S.A., care poate da în judecată Consiliul Local pentru că nu și-a însușit

Domnul consilier local Stupariu Călin repetă că nu a făcut referire la salariiși că așteaptă răspunsul.....

Domnul Primar precizează că dânsul vorbește despre proiectul care nu a fost acceptat pe ordinea de zi, adică rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Apă Termic Transport S.A. și pentru acel proiect Consiliul local poate fi dat în judecată

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că în concluzie, a fost aprobată o subvenție pentru transportul în comun

Domnul Primar spune că, da!

Doamna secretar general cu referire la afirmațiile domnului consilier local Stupariu Călin cum că nu l-a ajutat pe domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai în formularea aceluia amendament, îl întreabă, "derulând filmul ședinței", care este momentul în care dânsa a spus că nu îl ajută să formuleze acel amendament? În ce moment a spus așa ceva?

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că este posibil să-l fi intimidat pe domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai

Doamna secretar general arată că nu a fost dorința dânzei să lase să se înțeleagă acest lucru, niciodată nu a spus "nu ajut!" Consideră că este datoria dânzei să facă acest lucru, și nu poate spune așa ceva!

Domnul consilier local Stupariu Călin glumind, spune că poate tonul dânzei este posibil să-l fi speriat, cel puțin pe dânsul l-a speriat Revenind la rectificare spune că a fost aprobată suma de 600 mii lei pentru transportul în comun, fără referire la salarii O subvenție de 600 mii lei

Domnul Primar consideră că doamna secretar general, în legătură și cu discuția anterioară și pe proiecte a fost cât se poate de clară. După părerea dânsului, chiar dacă unele dintre proiecte nu întrunesc votul dorit "..... să nu încercăm să ne învârtim prea mult în jurul subiectului" În încheiere, domnul Primar transmite tuturor "Sărbători fericite!"

De asemenea, președintele de ședință urează tuturor "Crăciun fericit! An Nou fericit!"

Nu în ultimul rând, doamna secretar general urează tuturor "Sărbători fericite! Să ne vedem cu bine și cu forțe proaspete în următorul an!"

Nemaifiind alte discuții, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gall Ernő




SECRETAR GENERAL,

Bizo Anca

